

Région



Provence
Alpes
Côte d'Azur

Eclairage des Agences d'Urbanisme



Favoriser l'intégration des enjeux de la transition énergétique, dans les documents de planification

***Atelier « Intégrer le Climat l'Air et l'énergie dans le SRADDET »
Avignon - 9 Mai 2017***

Favoriser l'intégration des enjeux de la transition énergétique, dans les documents de planification

⇒ Les documents d'urbanisme : **un rôle clé** dans la Transition Énergétique

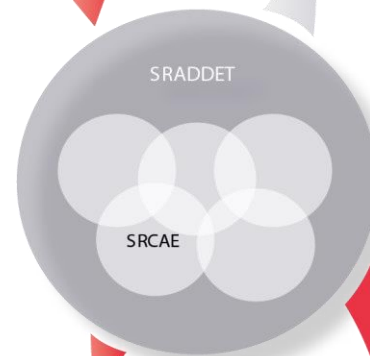
⇒ Comment « **énergiser** » les documents d'urbanisme?



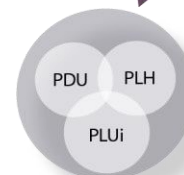
ÉTAT



RÉGION



EPCI et Groupements d'EPCI



2

→ prise en considération → prise en compte → compatibilité

Les principaux leviers d'actions de l'urbanisme : points de convergence entre SRADDET et SCOT

⇒ **Mobilité/transports** : élaborer et mettre en œuvre des stratégies de mobilité qui proposent des alternatives à la voiture et qui priorisent une **articulation Urbanisme/transports**

⇒ **Energies renouvelables** : identifier des sites d'implantation d'énergies renouvelables...L'ouverture à l'urbanisation peut être conditionnée à des critères de performance énergétique et de production d'énergie renouvelable.

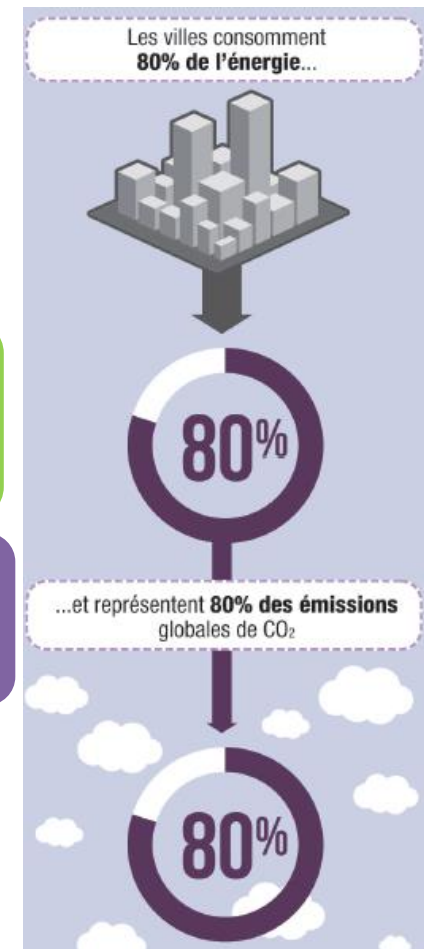
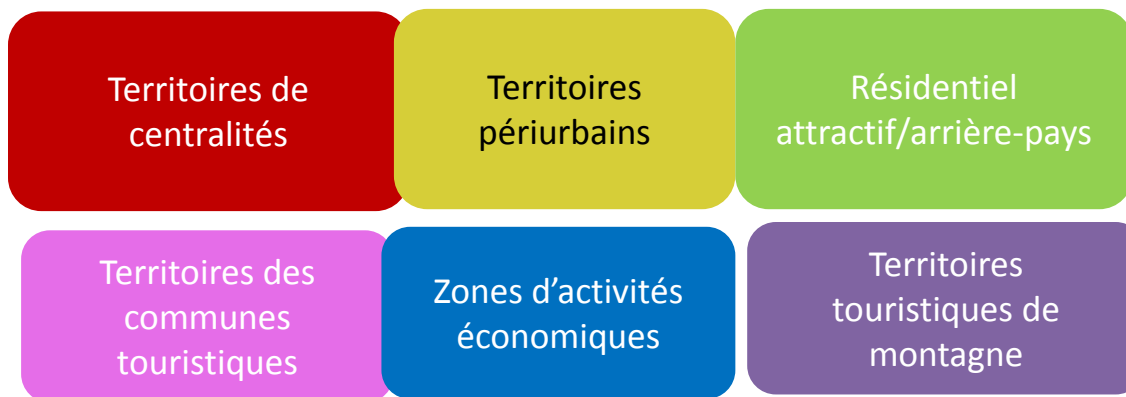
⇒ **Habitat** : imposer des formes urbaines plus compactes qui favorisent la mutualisation de services énergétiques.....

⇒ **La limitation de la consommation des espaces naturels et agricoles** : prioriser le renouvellement urbain, encadrer les possibilités d'extensions urbaines...

⇒ **La Nature en ville / les trames vertes et bleues** qui favorisent les puits de carbone et ont un impact sur l'ambiance climatique



⇒ Nécessité de définir une **typologie** de territoires afin de **territorialiser** les leviers d'actions à mobiliser





Mobilité et déplacement

Centralités

- ⇒ Développer et favoriser l'utilisation des transports en commun (parking relais...)
- ⇒ Favoriser les modes actifs: vélo, marche...
- ⇒ Articulation urbanisme/transport en commun

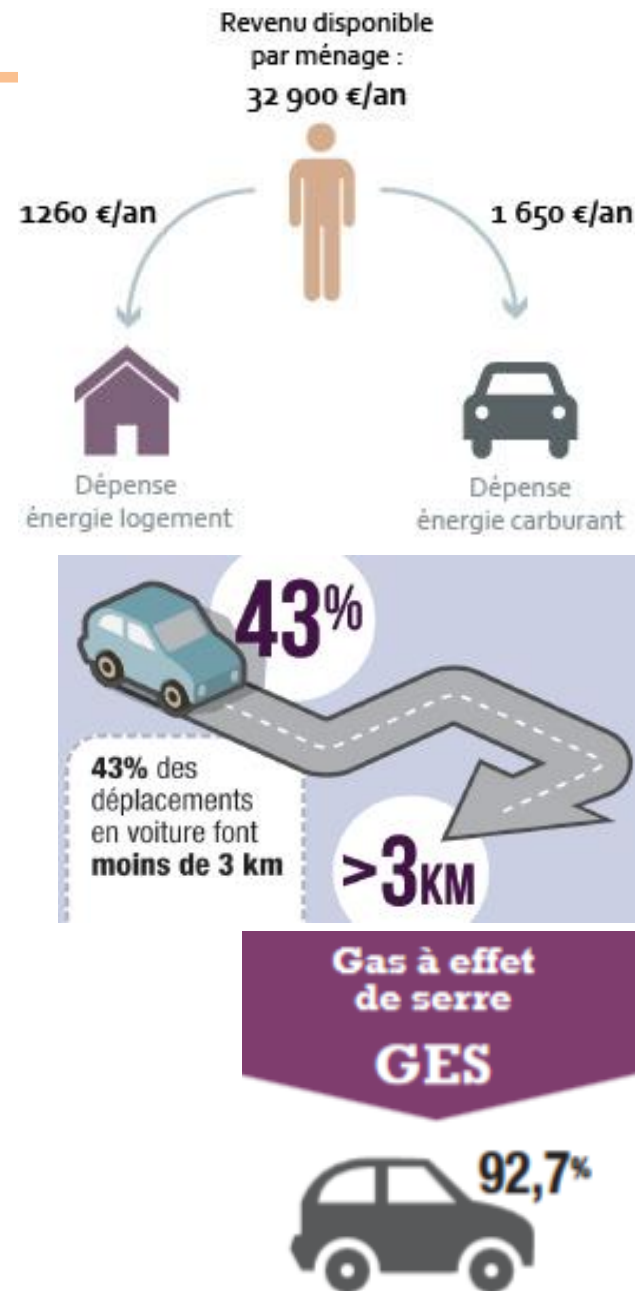
Territoires périurbains

- ⇒ Solutions alternatives : covoiturage, auto-partage, véhicule électrique

Territoires ruraux

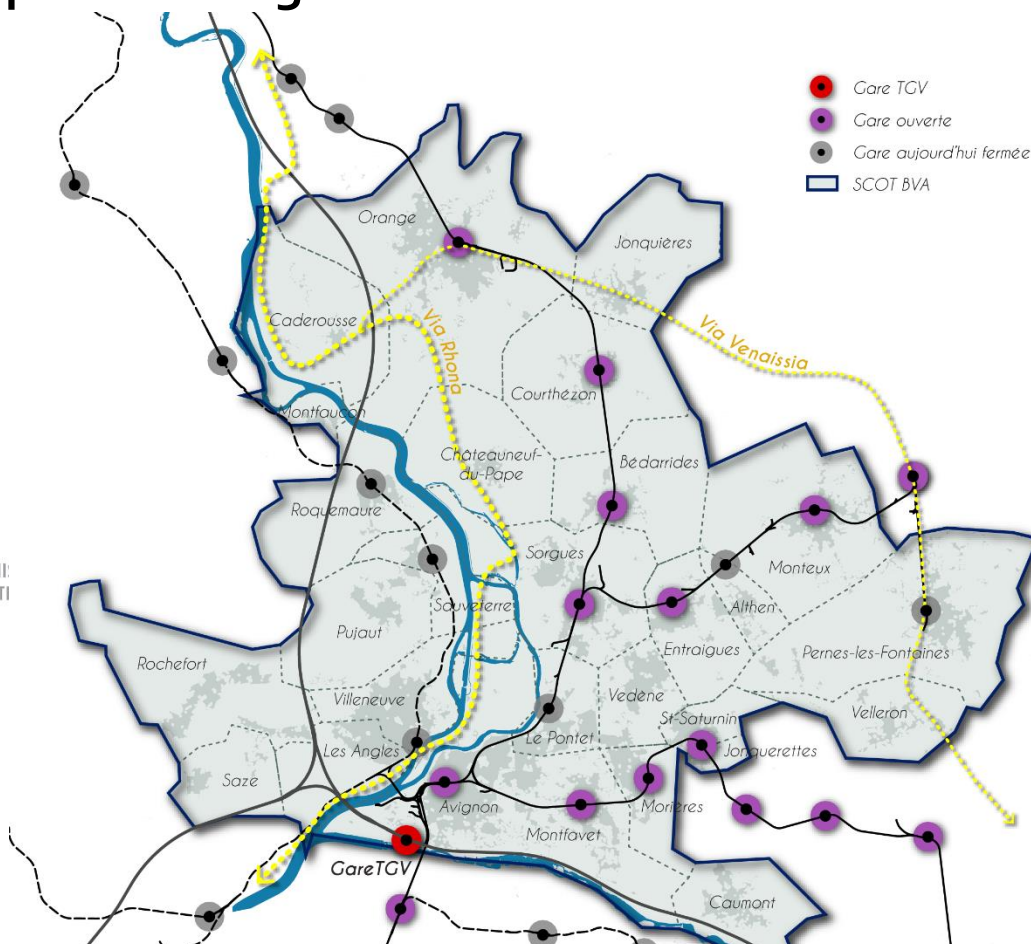
- ⇒ Améliorer la diversité des équipements de proximités et intermédiaire (maison des services) pour diminuer les besoins de déplacements en voiture.

Dépenses énergétiques des ménages Vauclusiens



La mobilité comme levier de la transition énergétique

Le SCOT du bassin de vie d'Avignon mise sur le potentiel des gares et quartiers de gare

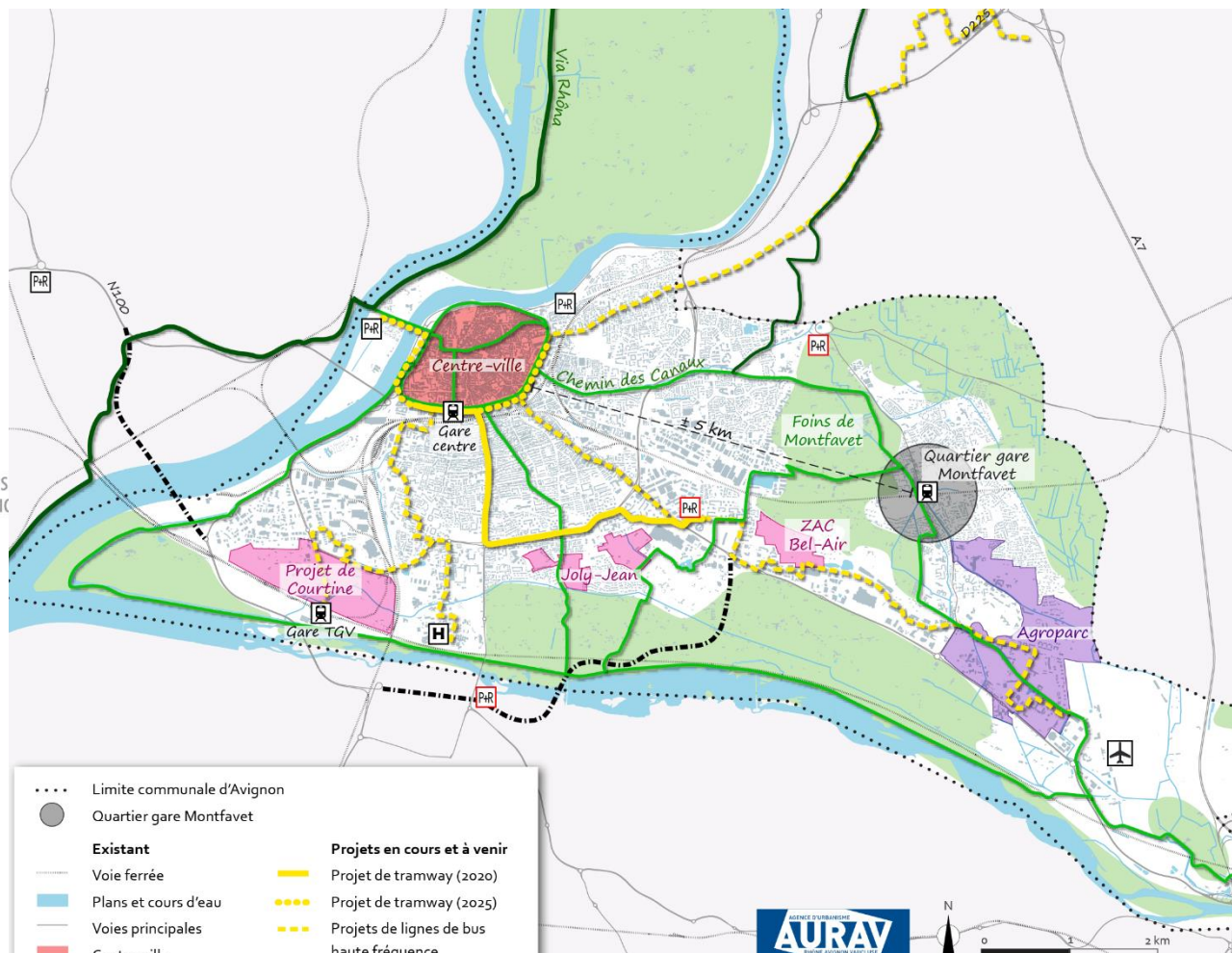


⇒ Le SCOT prescrit l'obligation pour les PLU d'identifier des **périmètres de projets** au sein des quartiers de gare (600) et d'élaborer des **orientations d'aménagement et de programmation** ambitieuses (*formes urbaines mixité fonctionnelle et sociale, qualité de espaces publics, modes doux....*)

1/3 des besoins en logements du SCOT pourrait être programmés dans les quartiers de gare

La mobilité comme levier de la transition énergétique

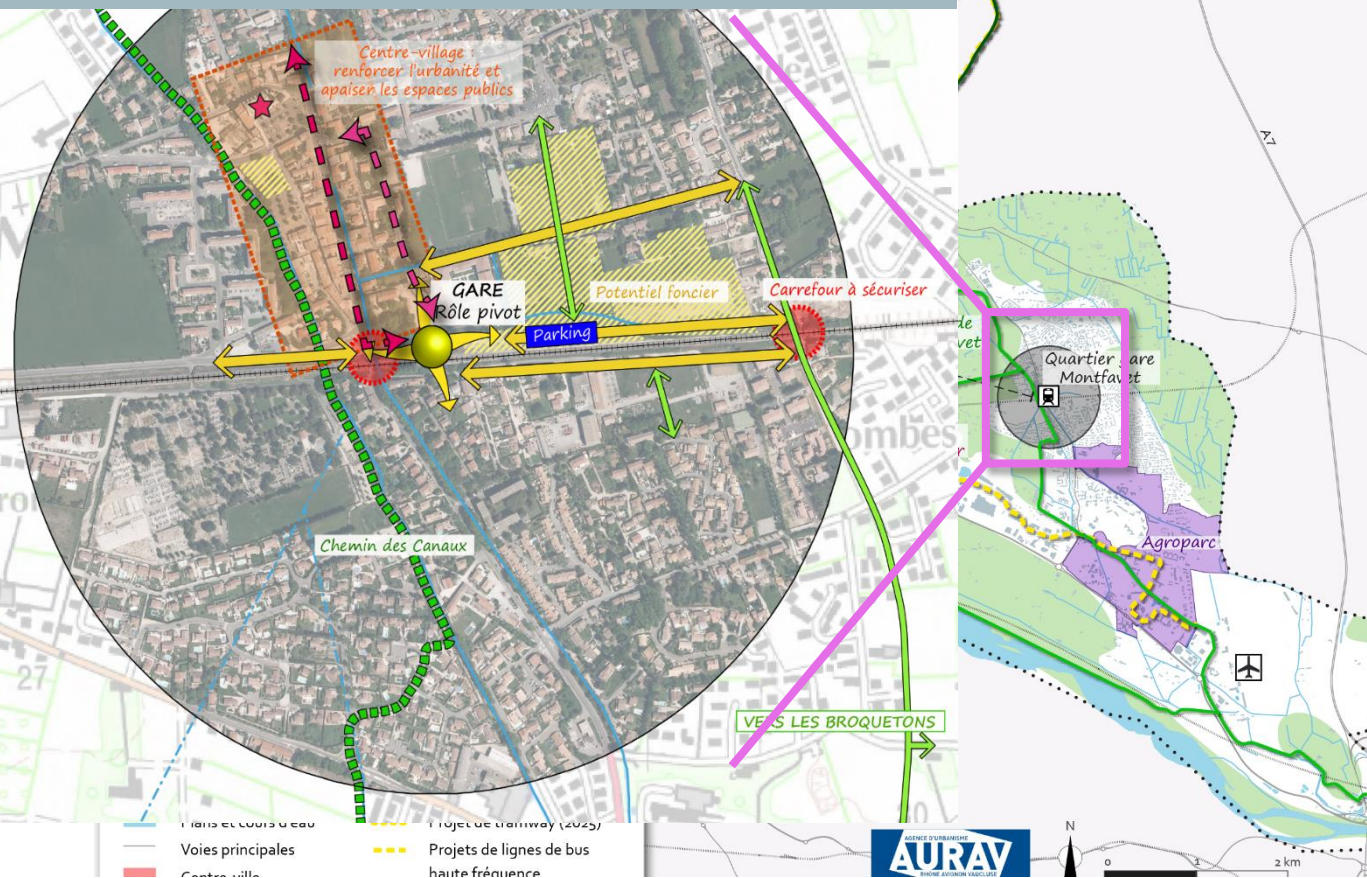
Le Projet de PLU d'Avignon identifie les gares et les quartiers de gare comme des secteurs stratégiques



La mobilité comme levier de la transition énergétique

Le Projet de PLU d'Avignon identifie les gares et les quartiers de gare comme des secteurs stratégiques

La gare de Monfavet une des 7 sites lauréats de l'AMI régional quartiers de gare

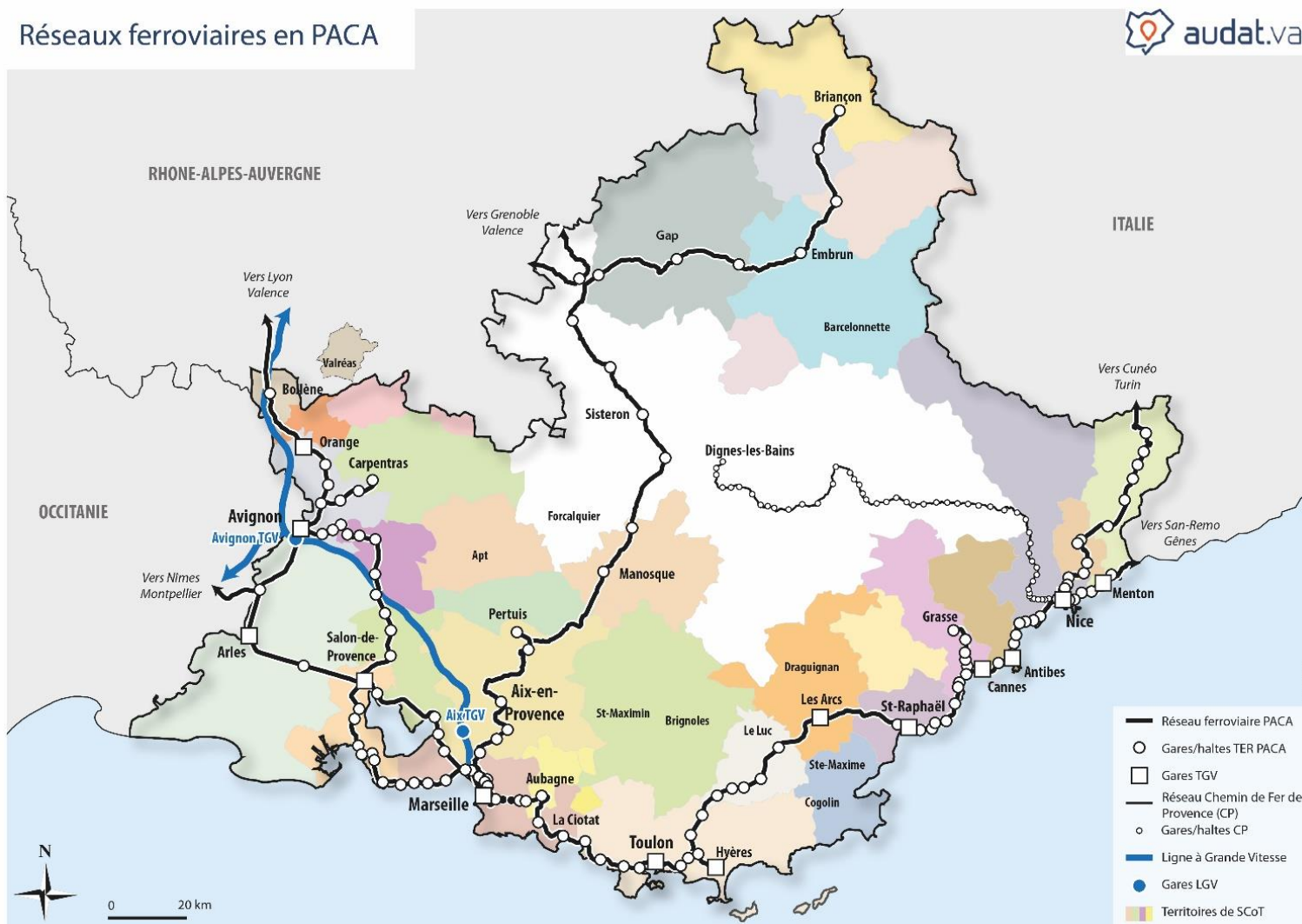


La mobilité comme levier de la transition énergétique

Les 196 gares de PACA : un enjeu régional

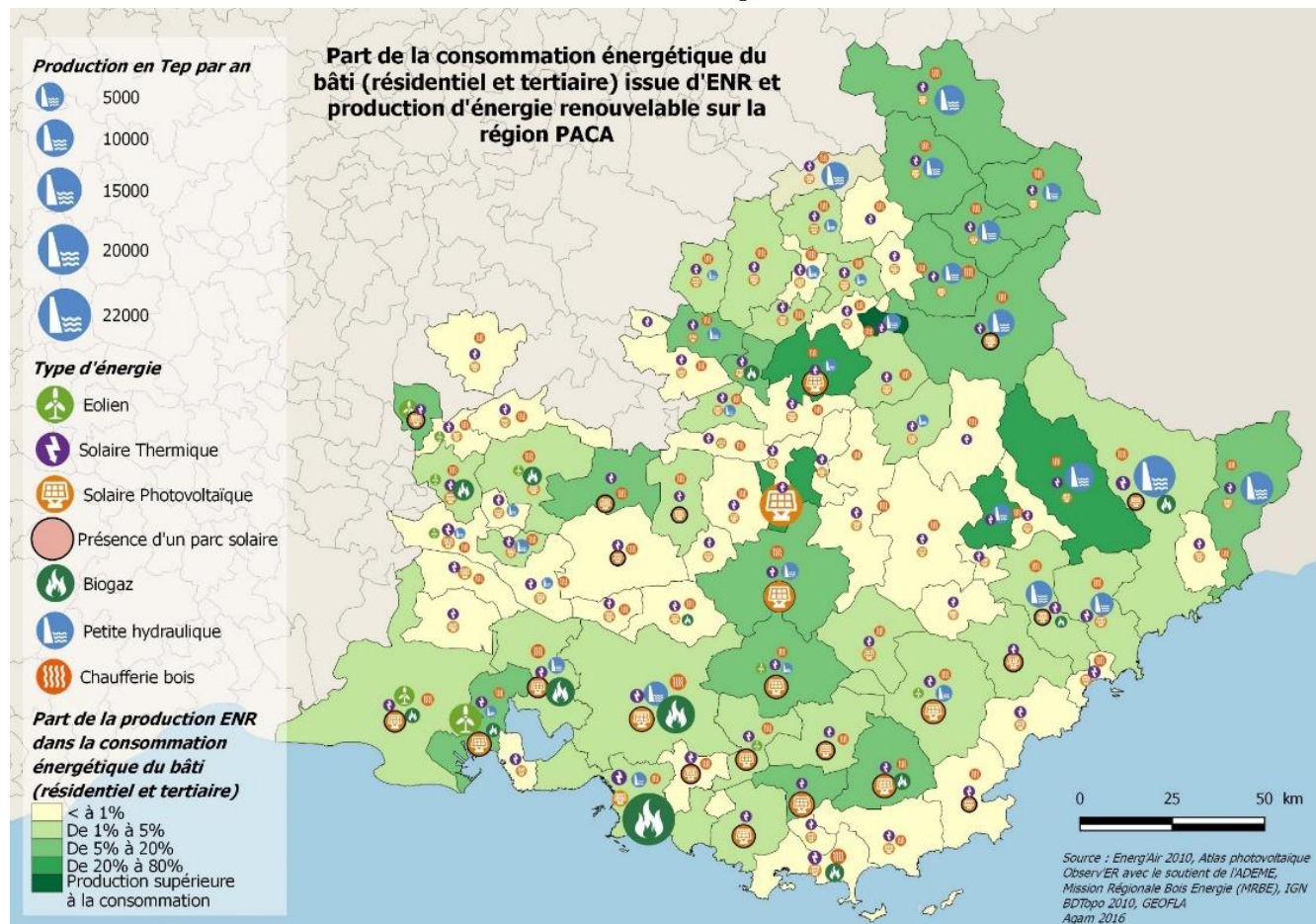
Réseaux ferroviaires en PACA

audat.var



Les énergies renouvelables

- ⇒ **S'appuyer sur l'existant et le potentiel régional pour favoriser un mix énergétique propre à chaque territoire**
- ⇒ **Des solidarités entre territoires producteurs/ consommateurs**



Les énergies renouvelables

➔ Exemple d'évaluation du potentiel de production de photovoltaïque dans l'Etat initial de l'environnement du SCOT BVA

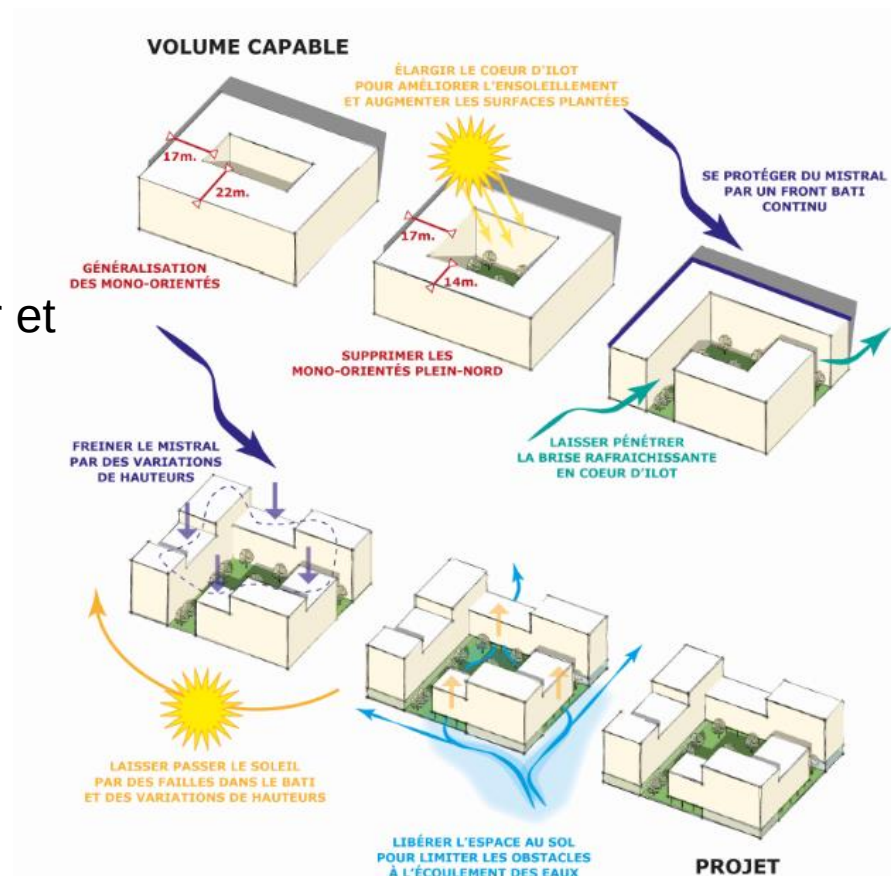
- 71 ha de toitures commerciales (+ de 900m²) dont 17 utilisables = une production annuelle potentielle de 30 600MWh soit **4 500 ménages**
- **177 hectares** de grands parkings dont la moitié jugées **mobilisables** = une production annuelle potentielle de **160 GWh**, Soit la possibilité d'alimenter **23 700 ménages** en électricité



Les formes urbaines et la densification comme levier de la transition énergétique

Centralités et territoires périurbains

- ⇒ Renouvellement urbain,
- ⇒ compacité urbaine
- ⇒ Constructions bioclimatiques
- ⇒ Optimisation des réseaux et création de réseaux de chaleur et de froid



Les formes urbaines et la densification comme levier de la transition énergétique

La mise en place de formes urbaines plus compactes qui favorisent les courtes distances et la mutualisation de services énergétiques



Extrait d'un tableau prescriptif du SCOT

Territoire	Types d'habitat		
	Individuel pur (maximum)	Individuel groupé	Collectifs (minimum)
Le coeur urbain	30%	30%	40%
Les villes dont les villes relais	40%	40%	20%
Les pôles villageois	60%	30%	10%
Densité minimum en log/ha	15	25	de 50 à + de 100*

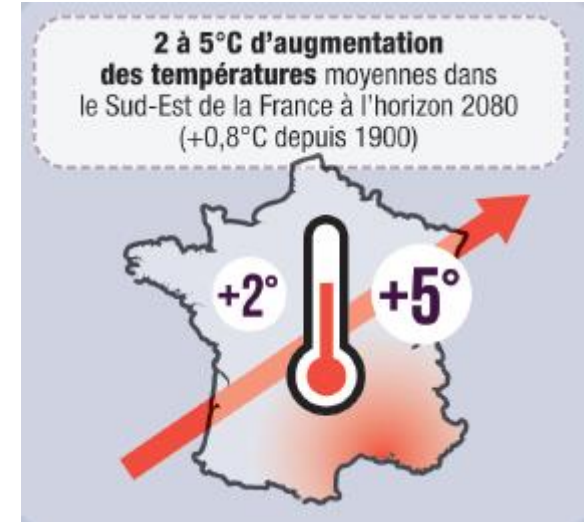
La Nature en ville / les trames vertes et bleues qui favorisent les puits de carbone et ont un impact sur l'ambiance climatique

Centralités

- ⇒ Nature en ville => îlot de chaleur
- ⇒ Valorisation de l'eau (canaux, rivières, ...) => îlots de fraîcheur

Territoires périurbains/Arrière-Pays

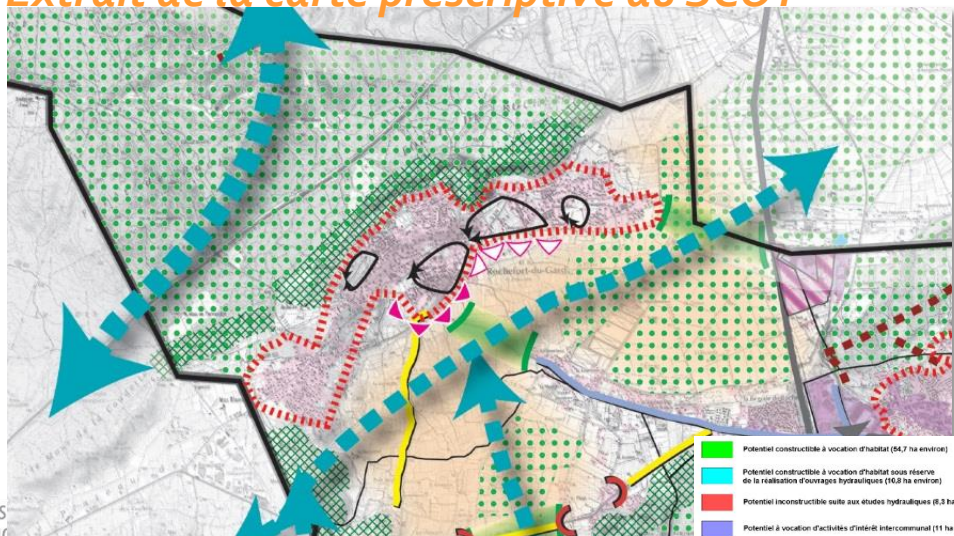
- ⇒ Préservation des espaces naturels et forestiers => puit carbone
- ⇒ Préservation des espaces agricoles => valorisation des ressources alimentaires locales / circuit-courts



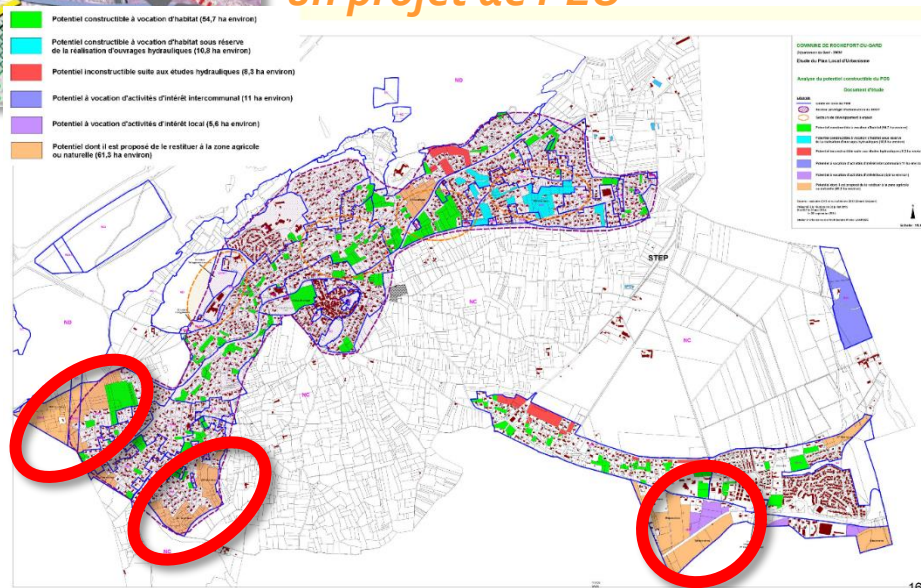
La Nature en ville / les trames vertes et bleues qui favorisent les puits de carbone et ont un impact sur l'ambiance climatique

Illustration de la plus value d'un SCOT sur un PLU pour la protection des espaces naturels et agricoles

Extrait de la carte prescriptive du SCOT



Exemple de déclassement de zones à urbaniser dans un projet de PLU



Région

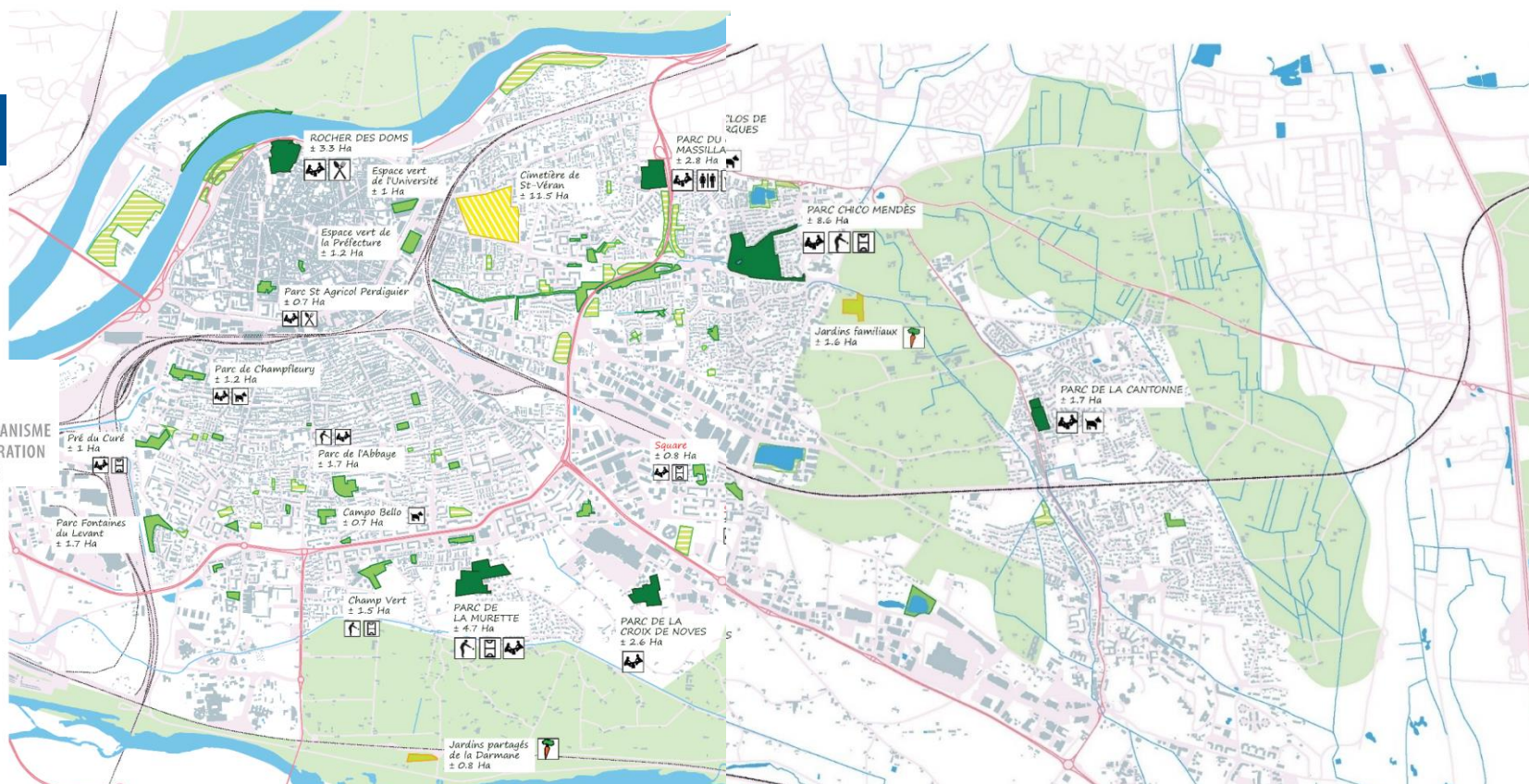


Provence
Alpes
Côte d'Azur

La Nature en ville / les trames vertes et bleues qui favorisent les puits de carbone et ont un impact sur l'ambiance climatique

Préservation et mise en réseau des espaces de nature en ville (ex/Projet de PLU d'Avignon)

Extrait Projet de PLU d'Avignon



⇒ le code de l'urbanisme permet de protéger les espaces paysagers, de nature ou agricole en ville



Région



Provence
Alpes
Côte d'Azur

Eclairage des Agences d'Urbanisme



Merci

*Atelier Sraddet - Avignon
9 mai 2017*