

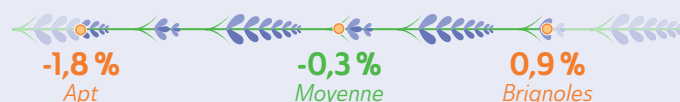
LES PÔLES AUX DIFFICULTÉS SOCIALES



Nombre d'habitants



Croissance démographique annuelle



Croissance annuelle des emplois



22 %

Forte proportion de jeunes non insérés



13 %

Part importante de logements vacants



45 %

Part importante du bâti diffus

MAIS AUSSI...

- Taux de pauvreté élevé, niveau de vie mensuel médian inférieur à 1 600 euros (sauf Grasse)
- Développement périurbain peu dense : près de la moitié des espaces urbanisés sont pavillonnaires
- Affaiblissement des fonctions résidentielles et commerciales des centres-villes

PRINCIPAUX ENJEUX D'AMÉNAGEMENT



1

Mettre la cohésion sociale, l'insertion et la formation au cœur du projet

- Rénover l'offre existante de logements sociaux et abordables
- Financer la rénovation du bâti existant
- Surveiller la concurrence liée aux résidences secondaires, notamment dans les communes d'Apt et Grasse
- Articuler l'offre de formation et d'activité avec la stratégie de développement économique à long terme du territoire



2

Poursuivre sur le long terme l'effort de revitalisation commerciale des centres

- Faciliter l'installation de commerces et activités productives compatibles avec le tissu urbain
- Localiser les équipements en centre-ville et dans les dents creuses



3

Optimiser l'important volume de foncier économique existant

- Requalification, densification et structuration d'une filière logistique innovante et économe en espace
- Développement des mobilités collectives et actives depuis/vers les zones d'activités