

Mode d'emploi d'UrbanSIMUL pour l'Observatoire régional des friches

(Février 2025)

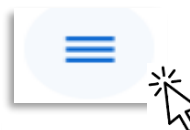
Cette fiche vous accompagne pas à pas dans la prise en main et la mise à jour de l'observatoire des friches dans UrbanSIMUL en 5 étapes :

1. Se connecter au **cercle** « Observatoire régional des friches » et à la **carte thématique** « Carte de l'observatoire régional des friches Région SUD/Cerema/SAFER PACA »
2. Modifier les informations d'une friche existante
3. Ajouter une nouvelle friche
4. Dénombrer les friches sur votre territoire
5. Exporter les friches sur votre territoire

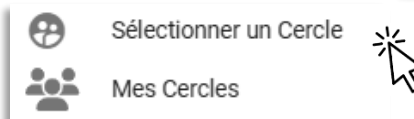
1 SE CONNECTER AU CERCLE ET A LA BONNE CARTE THEMATIQUE

Une fois connecté à l'application UrbanSIMUL, la première étape consiste à se connecter au cercle, c'est-à-dire à l'espace de travail collaboratif, dédié à l'observation des friches.

- Ouvrez le menu « burger », situé tout en haut à gauche de l'écran



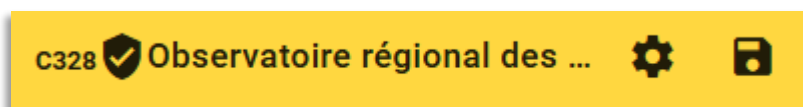
- Cliquez sur « Sélectionner un cercle »



- Cliquez sur la flèche bleue en face du nom du cercle « Observatoire régional des friches »

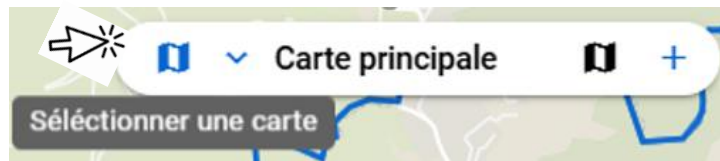


Désormais, un bandeau jaune est visible au-dessus des couches disponibles, tout à droite de l'écran, rappelant le cercle de travail dans lequel vous vous trouvez.



Une fois cette étape réalisée, vous devez sélectionner **la carte thématique appropriée** pour travailler. Cette information se trouve au haut au centre de l'écran.

- Cliquez sur le pictogramme carte « **Sélectionner une carte** », en haut au centre de la carte

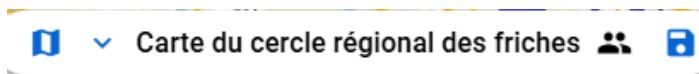


- Sélectionnez la carte intitulée « **Carte de l'observatoire régional des friches Région SUD/Cerema/SAFER PACA** » en cliquant sur la flèche bleue.

Cette carte contient les couches de données utiles à la mise à jour de l'observatoire des friches, ainsi que certains fonds de plan personnalisés !



Désormais, la mention « Carte thématique friches » est affichée en haut au milieu de la carte, confirmant que vous êtes dans la carte thématique dédiée aux friches.



Cette action est à refaire à chaque nouvelle connexion à l'outil.

Tout en haut à droite de la carte, les couches de données liées à l'observation des friches sont également présentes

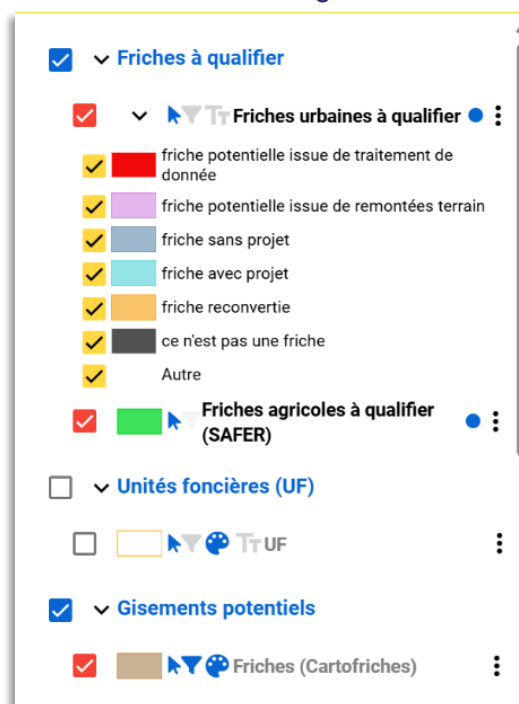


Vous êtes désormais prêt à accéder aux informations des friches existantes, à les modifier ou à rajouter de nouvelles friches !

C'est ici que vous pouvez accéder à deux couches de données :

- soit aux friches urbaines représentées par un code couleur en fonction de leur statut.

- soit aux friches agricoles

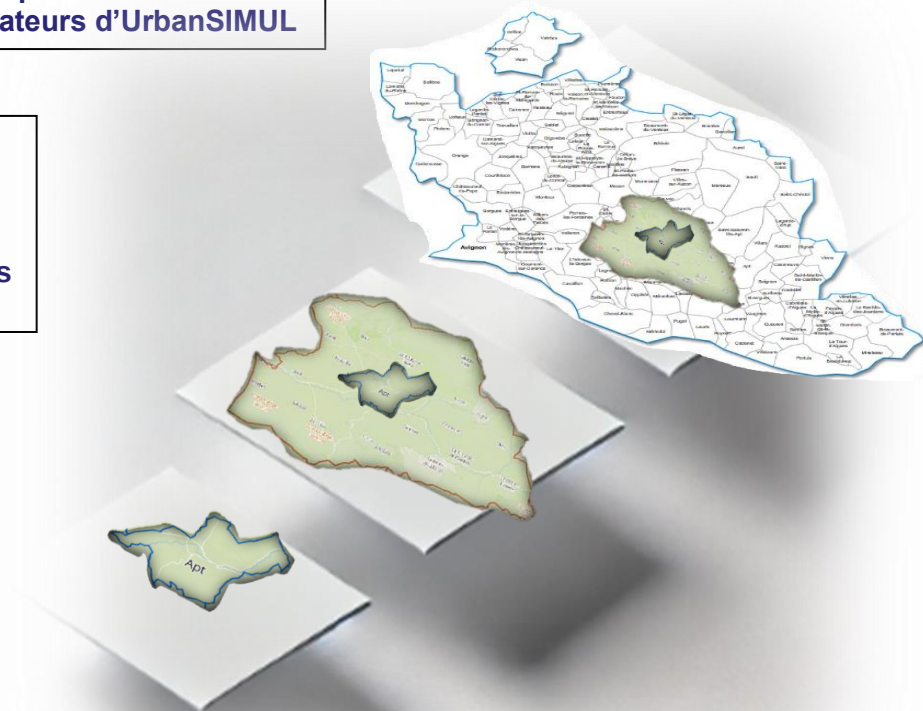


Les données de l'observatoire régional des friches sont accessibles uniquement sur votre territoire de compétence.

Si votre territoire est un **département**, toutes les données à l'échelle du département, en open data ou pas seront visibles par les utilisateurs d'UrbanSIMUL

Si votre territoire est un **EPCI**, toutes les données à l'échelle de l'EPCI, en open data ou pas seront visibles par les utilisateurs d'UrbanSIMUL

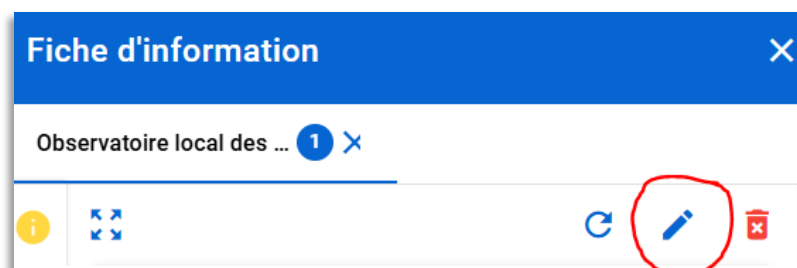
Si votre territoire est une **commune**, seules les données de la commune seront visibles par les utilisateurs d'UrbanSIMUL



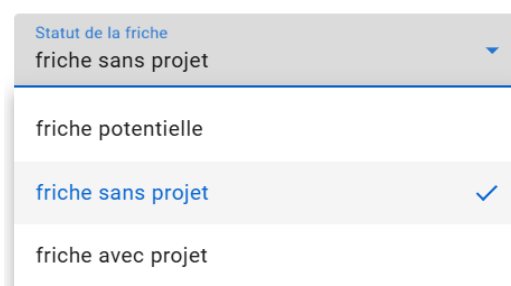
2 MODIFIER LES INFORMATIONS D'UNE FRICHE

Un certain nombre de friches sont déjà présentes dans la couche de données « Friches urbaines à qualifier ». Vous pouvez apporter des modifications à ces friches : modifier le contour ou compléter/modifier certains champs.

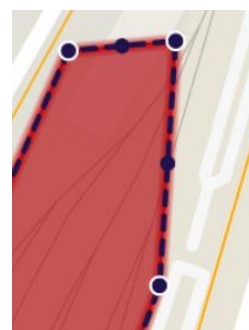
- Cliquer sur la friche que vous souhaitez modifier, puis, dans la fiche d'information qui s'ouvre, **cliquer sur le pictogramme stylo**



- Vous pouvez à présent **modifier ou compléter n'importe quel champ**: type de site, statut de la friche, état de dégradation des bâtiments, etc...



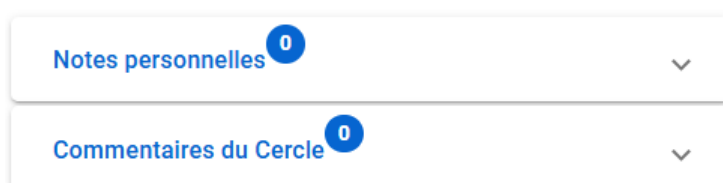
- Vous pouvez également **modifier le contour de la friche**, en déplaçant les sommets dessinant la friche



N'oubliez pas de cliquer sur valider pour sauvegarder votre action !



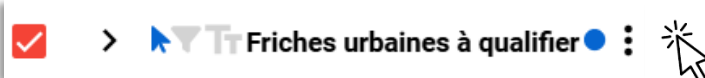
Vous pouvez également **rajouter des commentaires** propres à chaque friche : soit des commentaires personnels (vous seul les voyez), soit des commentaires partagés visibles par tous les membres du cercle.



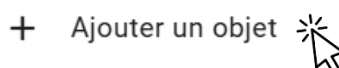
3 AJOUTER DE NOUVELLES FRICHES

Vous pouvez également ajouter de nouvelles friches.

- Cliquez sur les  de la couche « Fiches urbaines à qualifier » :



- Cliquez sur « Ajouter un objet » :



- Sur la carte, **dessinez le contour de la friche** (revenir au 1er point pour fermer le périmètre)

- **Renseignez les champs de la fiche d'information.** Seuls 5 champs sont obligatoires :
- le type du site : friche industrielle, commerciale, etc...
 - le nom de la source : mettez le nom de votre structure
 - la date d'identification du site
 - le statut de la friche : existe-t-il un projet sur la friche ? la friche est-elle déjà reconvertie ?
 - la mise en open-data de la friche : souhaitez-vous, ou non, que cette friche soit partagée sur Cartofriches et sur OpenFricheMap afin d'être visible au grand public.

Vous pouvez néanmoins remplir les champs qui vous semblent utiles, notamment : le type de site (habitat, industrielle, etc...), l'occupation du site (totalement inoccupé, occupation transitoire, etc...), la présence de pollution (pollution inexistante, supposée, etc...) et l'année de fin d'activité.

Si vous souhaitez contribuer à Cartofriches, il n'est pas nécessaire de remplir les champs liés à la propriété, la surface, les champs liés au document d'urbanisme et les années de construction, ils seront renseignés automatiquement lors de leur versement dans Cartofriches.

N'oubliez pas de cliquer sur “Valider” pour sauvegarder votre action !

Valider

Vous pouvez si besoin ensuite modifier ou rajouter des informations sur la friche que vous avez créées (cf. Partie 2).

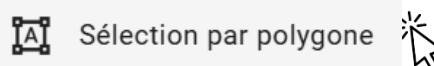
4 DÉNOMBRER LES FRICHES SUR VOTRE TERRITOIRE

Vous pouvez dénombrer les friches que vous avez renseignées et obtenir quelques statistiques en fonction du statut et du type de friche.

- Cliquez sur les  de la couche « Fiches urbaines à qualifier » :



- Cliquez sur « Sélection par polygone »



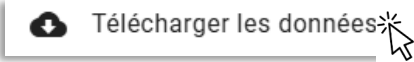
- **Dessinez votre périmètre d'analyse** (revenir au 1er point pour fermer le périmètre)

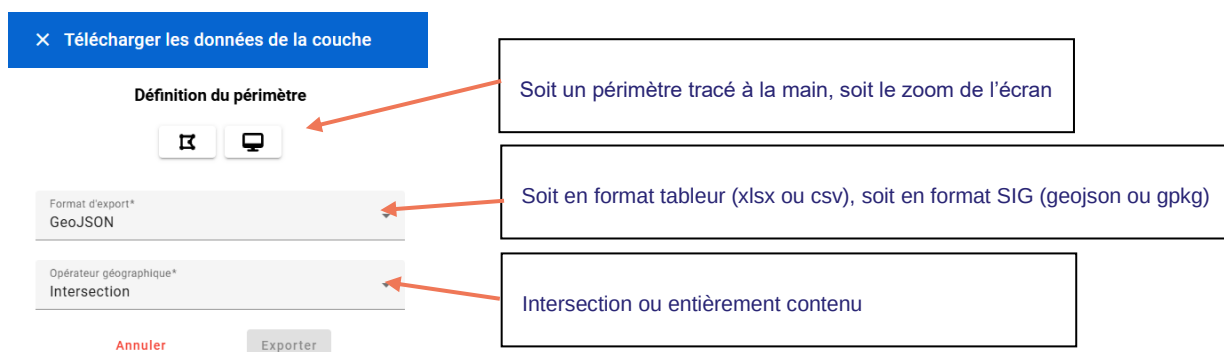
- Dans la fiche d'information, **cliquez sur le symbole**



5 EXPORTER LES FRICHES SUR VOTRE TERRITOIRE

L'ensemble des données sont téléchargeables :

- Cliquer sur les  de la couche que vous souhaitez télécharger (friches urbaines ou friches agricoles)
- Cliquer sur « **Télécharger les données** » : 
- Vous pouvez ainsi choisir le type de téléchargement ainsi que le périmètre :



The dialog box titled 'Télécharger les données de la couche' contains the following elements:

- Définition du périmètre**: Includes two icons (a hand-drawn rectangle and a screen zoom icon). An annotation box points to these icons with the text: 'Soit un périmètre tracé à la main, soit le zoom de l'écran'.
- Format d'export***: A dropdown menu currently showing 'GeoJSON'. An annotation box points to this menu with the text: 'Soit en format tableur (xlsx ou csv), soit en format SIG (geojson ou gpkg)'.
- Opérateur géographique***: A dropdown menu currently showing 'Intersection'. An annotation box points to this menu with the text: 'Intersection ou entièrement contenu'.
- Buttons: 'Annuler' (red) and 'Exporter' (grey).

N'oubliez pas de cliquer sur “**Exporter**” pour sauvegarder votre action !

Exporter

Vous pouvez ainsi réinjecter ces données dans votre SIG interne ou ouvrir les données attributaires avec Excel !

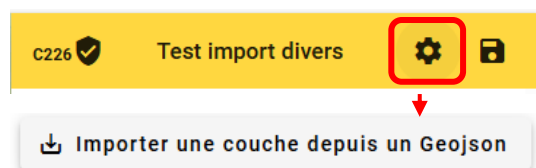
6 CREER VOTRE PROPRE ESPACE DE TRAVAIL



Dans le cas où vous souhaiteriez **travailler sur UrbanSIMUL uniquement en interne**, vous avez la possibilité de **créer votre propre cercle d'utilisateurs** et d'y **réimporter ces données**.

Ainsi, les données seront uniquement visibles aux membres de votre cercle sur leur territoire de compétence, et vous aurez également la possibilité de travailler sur d'autres leviers de sobriété foncière (vacance, densification, etc...), et également d'importer vos propres couches personnalisées.

Pour en savoir plus sur les fonctionnalités collaboratives d'UrbanSIMUL, une fiche technique a été rédigée, [disponible ici](#).



Pour en savoir plus sur la démarche régional d'observatoire des friches, un kit question-réponse a été rédigé, [disponible ici](#) : [LIEN](#)

Si besoin, n'hésitez pas à contacter l'équipe du Cerema : lucas.rodriquez@cerema.fr, christine.grimal@cerema.fr, nicolas.pele@cerema.fr